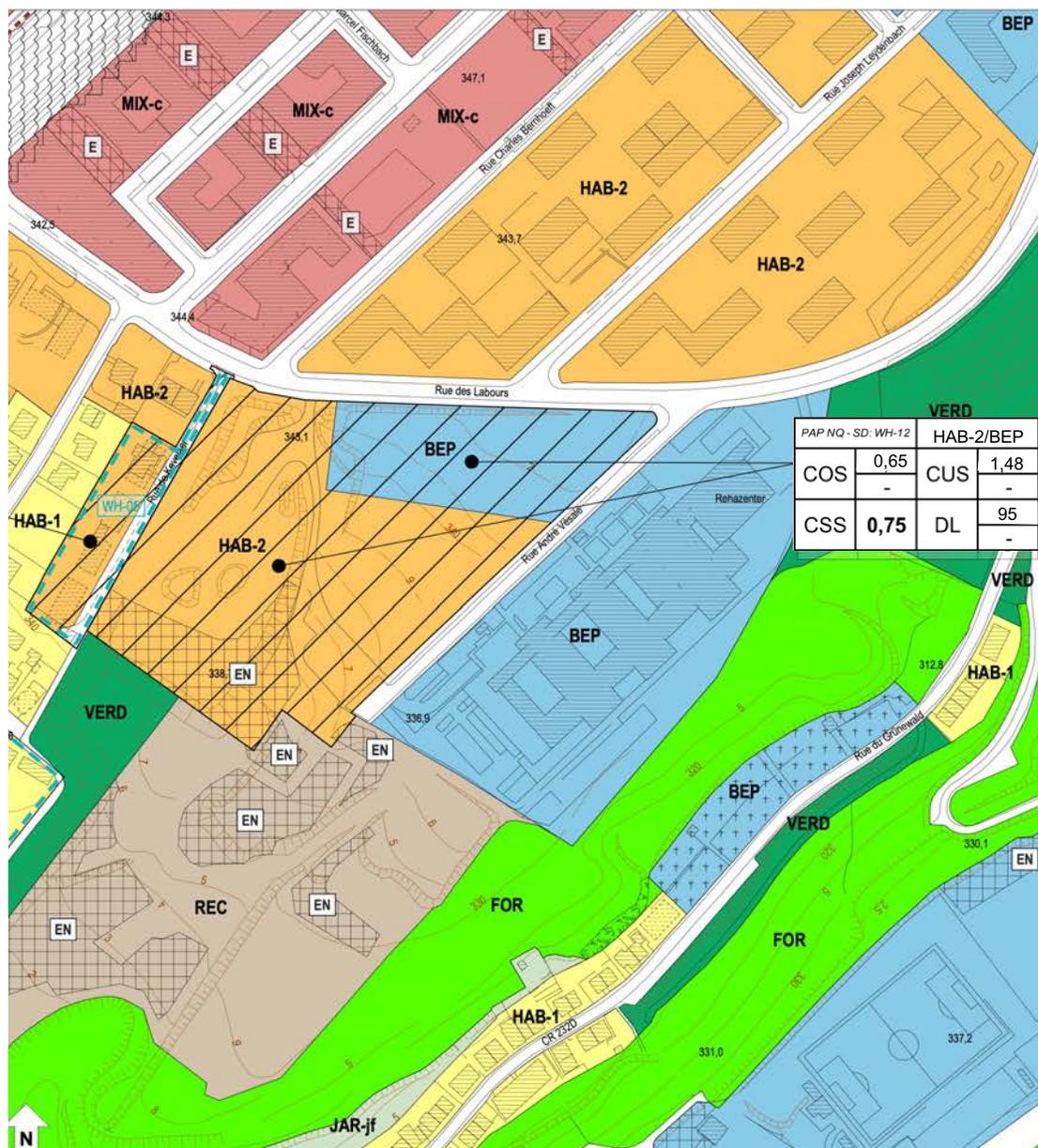


# Ausgangslage

Ausweisung PAG, Stand nach Modifikation PAG « Grünwald Ouest »



Le PAG de la VdL prévoit

un **terrain brut** de **40.603 m<sup>2</sup>**

un **CUS** de **1,48**  
généralant une **SCB max.** de **60.092 m<sup>2</sup>**

une **densité de logement (DL)**  
**max.** de **95 logements/ha**

généralant un max. de **385 logements**

### Légende du PAG en vigueur

#### Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- HAB-2 Zone d'habitation 2
- BEP Zone de bâtiments et équipements publics

#### Zones superposées

- ▨ Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- ▧ Zone de servitude "urbanisation"
- EN Servitude "urbanisation - éléments naturels"