



PROJET « GRÜNEWALD-STEICHEN »

ANNEXE 4

Documents remis par le Fonds

LISTE DES DOCUMENTS REMIS PAR LE FONDS AUX CANDIDATS

A1 - Règlement de consultation

A2 - Annexe 1 : Composition du Pré-jury et Jury

A2 - Annexe 2 : Critères de conformité et de sélection et de désignation

A2 - Annexe 3 :

- 3.1.: Livrables
- 3.2.1 : Lettre d'engagement - Missions de service Lot 1
- 3.2.2 : Lettre d'engagement - Missions de service Lot 2
- 3.3.1 : Lettre d'engagement - Projet à réaliser Lot 1
- 3.3.2 : Lettre d'engagement - Projet à réaliser Lot 2
- 3.4.1 : Déclaration intention garantie bancaire Lot 1
- 3.4.2 : Déclaration intention garantie bancaire Lot 2
- 3.4.3 : Déclaration intention garantie bancaire Place publique am. ext.
- 3.5. : Principe de garantie bancaire
- 3.6 : Capacité économique et financière
 - o 3.6.1. Développeur
 - o 3.6.2. Autres membres
 - o 3.6.3. Architecte
 - o 3.6.4. Architecte paysagiste
 - o 3.6.5. Procuration
- 3.7 : Fiches récapitulatives Développeur
- 3.8 : Fiches récapitulatives Architecte
- 3.9 : Fiches récapitulatives Architecte paysagiste

A2 - Annexe 4 : Documents remis

B Cahier des charges

B1 : Général

B2 : Les objectifs du projet

B3 : Le contexte urbain

B4 : Programmation et surfaces à réaliser

B12 : Principes applicables à l'acte de concession de droits d'emphytéose et/ou de superficie

B13 : Conditions économiques

B15 : Documents relatifs au projet « Grünewald Steichen »

Note-12021-logements-salariés

20250305_Logements collectifs

Les parties suivantes seront transmises pour la phase II

B5 : Prescriptions architecturales

B6 : Prescriptions environnementales

B7 : Prescriptions paysagères

B8 : Prescriptions générales constructives

B9 : Autres contraintes

B10 : Prescription pour phases d'exploitation

B11 : Prescriptions pour déconstruction

B14 : Planning

B15 : Documents relatifs au projet « Grünewald Steichen »

Liste non exhaustive :

PAP QE

Plan du site

Etude de sol

Etude de pollution

Levé Topographique

Levé Impétrants

Etude Compensation

Tableau financier et de surfaces

Cahier des charges « Le logement » sur le plateau de Kirchberg